

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày.../.../2017

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP  
ĐOÀN ĐẦU TƯ THĂNG LONG

Số: 380./2017/TB - TIG

**CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỜ TỨC**

1. Giới thiệu về tổ chức phát hành  
THĂNG LONG

2. Tên giao dịch: THANG LONG INVEST GROUP

3. Địa chỉ trụ sở chính: Lô 3 – E9 khu đô thị mới Cầu Giấy, phố Mạc Thái Tông, P. Trung Hòa,

Q. Cầu Giấy, TP. Hà Nội.

Điện thoại: (84 – 4) 62588555

Fax: (84 – 4) 62566966

4. Mã chứng khoán (nếu có): TIG

5. Vốn điều lệ: 735.650.000.000 đồng (Bảy trăm ba mươi lăm tỷ, sáu trăm năm mươi triệu đồng)

Nơi mở tài khoản: Ngân hàng Đầu tư và Phát triển – Chi nhánh Đông Đô

Số hiệu tài khoản: 1251.0000.450.862

6. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh

❖ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0101164614 do Phòng đăng ký kinh doanh số 2 Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 27 tháng 07 năm 2001, đăng ký thay đổi lần thứ 21 ngày 23 tháng 12 năm 2016.

❖ Ngành nghề kinh doanh chính:

- Đầu tư kinh doanh bất động sản;

- Thương mại, phân phối và tuyên thông;

- Đầu tư tài chính và phát triển doanh nghiệp;...

❖ Sản phẩm/dịch vụ chính: Đầu tư xây dựng và kinh doanh các dự án bất động sản và kinh doanh thương mại, phân phối hàng hoá. Các dự án đầu tư của Công ty:

+ Dự án toà nhà hỗn hợp Thăng Long Royal Plaza (TIG Tower).

+ Dự án Khu nhà ở Lô 8.1 Mỹ Đình, Hà Nội.

+ Dự án Khu nhà vườn liên kế TIG Đại Mỹ (TIG Đại Mo Green Garden house).

+ Dự án Vườn Vua Resorts & Villas.

+ Dự án quần thể biệt thự nghỉ dưỡng, công viên giải trí – giao lưu văn hóa Van Tri Ecoland

(Viet Art Land).

+ Dự án đầu tư vào ngành hàng gia dụng (nhân hàng Hyundai Electronics – HDE).

+ Dự án đầu tư phát triển hệ thống chuỗi bán lẻ xe điện (thegioixedien.vn).



❖ Tổng mức vốn kinh doanh: Theo Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I năm 2017 từ lập của Công ty Cổ phần Tập đoàn Dầu tư Thăng Long, tổng mức vốn kinh doanh là 954.692.021.142 đồng (Chín trăm năm mươi hai tỷ, sáu trăm chín mươi hai triệu, không trăm hai mươi một nghìn, một trăm bốn mươi hai đồng).

**II. Mục đích phát hành cổ phiếu: phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2016**

**III. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức**

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Dầu tư Thăng Long

2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông

3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phần

4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 73.565.000 cổ phiếu

5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 73.565.000 cổ phiếu

6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu

7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 3.678.250 cổ phiếu

8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 36.782.500.000 đồng (Ba mươi sáu tỷ, bảy trăm tám mươi hai triệu năm trăm nghìn đồng).

9. Tỷ lệ phát hành: 20:1 (điều đó có nghĩa là cổ đông hiện hữu tại ngày chốt danh sách cổ đông để chi trả cổ tức số 20 cổ phiếu sẽ được nhận thêm 01 cổ phiếu mới).

10. Lợi nhuận sau thuế chưa chia phần phối tên Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2016 đã được kiểm toán.

11. Ngày đăng ký cuối cùng: Ngày 02/08/2017.

. Phương án xử lý cổ phiếu là: Số lượng cổ phiếu trả cổ tức phát hành cho mỗi cổ đông sẽ được làm tròn xuống hàng đơn vị. Số cổ phiếu là phát sinh do làm tròn xuống hàng đơn vị (nếu có) Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị phân phối cho các đối tượng khác theo cách thực và điều kiện phù hợp với giá bán là 10.000 đồng/cổ phiếu. Số tiền thu được từ bán cổ phiếu là sẽ được trả cho cổ đông số hữu cổ phiếu có phần là thập phân.

*Vi dụ: Cổ đông A tại ngày chốt danh sách thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu số hữu 2.222 cổ phần thì số cổ phần cổ đông A được nhận từ việc hưởng cổ tức sẽ là  $2.222/20 = 111,1$  cổ phần. Theo phương án làm tròn thì số cổ phần cổ đông A thực hiện nhận từ việc hưởng cổ tức là 111 cổ phần.*

Hà Nội, ngày... M... tháng... năm 2017

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN DẦU TƯ THĂNG LONG**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Phúc Long

