

CTY CP TM XNK THỦ ĐỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 24 /CBTT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 07 năm 2019

V/V: Giải trình chênh lệch LNST
Quý II/2019 so với năm trước (+,-)10%

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty Cổ Phần Thương Mại Xuất Nhập Khẩu Thủ Đức (TMC) báo cáo kết quả kinh doanh thực hiện quý II năm 2019 chênh lệch hơn (+-)10% so với quý II năm 2018 của Báo cáo tài chính Công ty mẹ như sau :

Đvt : tỷ đồng

STT	Chỉ tiêu	Quý II/2019	Quý II 2018	Tỉ lệ %
1	Doanh thu thuần bán hàng và dịch vụ	621,10	701.60	88.53
2	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	45.96	51.32	90.05
3	Chi phí hoạt động	33.92	32.92	103,03
4	Lợi nhuận sau thuế TNDN	10.81	15.66	69.07

Lợi nhuận sau thuế quý II/2019 giảm 30.93 % so với quý II 2018 lý do chủ yếu là trong quý II/2018 Công ty có chuyển nhượng toàn bộ dự án Cụm chung cư Timexco tại số 27 đường số 9, Khu phố 5, Phường Linh Xuân, Quận Thủ Đức (với diện tích đất là 6.687,7 m2 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất , quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 635901, số vào sổ cấp GCN: CT70247 ngày 22 tháng 01 năm 2018) cho Công ty Cổ phần Vạn Xuân Bình Dương

Công ty Cổ Phần Thương Mại Xuất Nhập Khẩu Thủ Đức (TMC) xin giải trình với Ủy ban và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội như trên.

Trân trọng kính chào.

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT

VIÊN THIÊN KHANH