

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN GIAO DỊCH MUA LẠI CỔ PHIẾU**

### **I. Giới thiệu về tổ chức đăng ký giao dịch mua lại cổ phiếu/bán cổ phiếu quỹ**

1. Tên tổ chức đăng ký giao dịch mua lại cổ phiếu: Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Bất động sản An Dương Thảo Điền
2. Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Bất động sản An Dương Thảo Điền
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 2 Ngô Đức Kế, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
4. Điện thoại: (028) 6275 4816
5. Mã chứng khoán (nếu có): HAR
6. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần
7. Vốn điều lệ: 1.013.501.000.000 đồng
8. Nơi mở tài khoản: Công ty Cổ phần Chứng khoán Bản Việt  
Số hiệu tài khoản:
9. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh:
  - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4103007249 ngày 10/07/2007 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp, sau đó thay đổi sang mã số 0305087904, đăng ký thay đổi lần thứ 13 ngày 14 tháng 05 năm 2019
  - Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản: Cho thuê các bất động sản chưa hoàn thành từ các dự án đã đầu tư, Bán các bất động sản đã hoàn thành dự án; Cung cấp dịch vụ cho thuê căn hộ, khách sạn (trên các dự án đã hoàn thành).
  - Sản phẩm/dịch vụ chính: Bất động sản.
  - Tổng mức vốn kinh doanh tại thời điểm 30/06/2020: 1.134.877.459.348 đồng (theo Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đã được soát xét).

### **II. Phương án giao dịch mua lại cổ phiếu/bán cổ phiếu quỹ**

1. Tổng số cổ phiếu quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 2.166.010 cổ phiếu
2. Tổng số lượng cổ phiếu đăng ký mua lại để làm cổ phiếu quỹ/bán cổ phiếu quỹ: tối đa 3.500.000 cổ phiếu, tương ứng 3,45% vốn điều lệ.
3. Mục đích mua lại cổ phiếu/bán cổ phiếu quỹ: Giảm lượng cổ phiếu đang lưu hành, hỗ trợ giao dịch, gia tăng giá trị cổ đông.
4. Nguồn vốn: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối theo Báo cáo tài chính của Công ty thời điểm 31/12/2019 đã được kiểm toán.
5. Thời gian dự kiến giao dịch: từ ngày 04/11/2020 đến ngày 03/12/2020
6. Phương thức giao dịch: khớp lệnh hoặc/và thỏa thuận.



7. Nguyên tắc xác định giá: theo quy định tại Thông tư 203/2015/TT-BTC ngày 21/12/2015 của Bộ Tài chính và các văn bản pháp luật khác có liên quan và theo quy chế giao dịch chứng khoán hiện hành của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

8. Số lượng đặt mua/bán hàng ngày: theo quy chế giao dịch chứng khoán hiện hành của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

9. Tên công ty chứng khoán được chỉ định làm đại lý thực hiện giao dịch mua lại cổ phiếu: Công ty Cổ phần Chứng khoán Bản Việt

- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 15, Tháp tài chính Bitexco, 2 Hải Triều, Quận 1, Tp.Hồ Chí Minh
- Điện thoại: (028) 3914 3588
- Tài khoản thực hiện giao dịch:

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 10 năm 2020

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI BẤT ĐỘNG SẢN  
AN DƯƠNG THẢO DIỄN  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT**



**NGUYỄN NHÂN BẢO**

