

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG
KỸ THUẬT TP.HCM
50 Tôn Thất Đạm, Quận 1, Tp.HCM
ĐT: 3914 1904 Fax: 3914 1910

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 887/2014/CV-CII

TP. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 12 năm 2014

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM

Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT TP.HCM (CII)**

Mã chứng khoán: **CII**

Trụ sở chính: 50 Tôn Thất Đạm, Quận 1, Tp.HCM

Điện thoại: 08 – 3914 1904

Fax: 08 – 3914 1910

Người thực hiện công bố thông tin: NGUYỄN THỊ THU TRÀ

Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Tp.HCM (CII) trân trọng thông báo đến Quý cổ đông:

Ngày 26/12/2014, công ty CII có nhận được chất vấn của cổ đông liên quan đến hoạt động của CII, công ty kính giải trình như sau:

1. Bởi vì giao dịch liên quan đến CII B&R khá lớn, CII có thể giải thích thêm về khả năng thành công của giao dịch?

Theo kết quả đấu giá, tổng giá trị giao dịch của hợp đồng sẽ vào khoảng 1.950 tỷ đồng. Đây là một giao dịch có quy mô lớn và lớn nhất kể từ ngày thành lập CII đến nay. Chúng tôi đã thực hiện 2 lần đàm phán và đạt được kết quả khá tốt. Nếu không có gì thay đổi, dự kiến ngày 14/01/2015 (hoặc ngày 16/01/2015), các bên sẽ chính thức ký kết hợp đồng mua bán cổ phần CII B&R và hợp đồng mua bán trái phiếu hoán đổi cổ phần CII B&R. Như vậy, có thể thấy rằng khả năng thực hiện thành công thương vụ này là khá cao.

2. Bên mua là đối tác trong nước hay nước ngoài? Có các thế mạnh nào để giúp cho sự tăng trưởng của CII B&R? Tiềm lực tài chính của người mua ra sao?

Bên Mua đang được CII chọn để thương thảo hợp đồng là nhà đầu tư nước ngoài. Đây là một doanh nghiệp chuyên đầu tư vào các dự án đường bộ với năng lực tài chính rất mạnh. Số tiền 1.950 tỷ đồng (tương đương với khoảng 91 triệu USD) là một con số nhỏ so với tiềm lực tài chính của Bên Mua.

Với kinh nghiệm đang quản lý, vận hành rất nhiều đường cao tốc, chắc chắn rằng bên mua sẽ đóng góp nhiều giải pháp để hỗ trợ cho sự tăng trưởng của CII B&R, bao gồm cả việc hỗ trợ về tài chính. Ngoài việc đầu tư vào CII B&R, Bên Mua cũng đã



đặt vấn đề chính thức tham gia đầu tư vào công ty Dịch vụ Hạ Tầng của CII (đây là một trong 5 nhánh hoạt động của CII sau tái cấu trúc).

3. Khi nào thì giao dịch với Nhà đầu tư tiềm năng sẽ hoàn tất? CII có thể đưa ra mức thời gian cụ thể? Hiện giao dịch đang ở giai đoạn nào?

Theo như tiến độ mà CII đang triển khai, dự kiến trong quý 01/2015 sẽ hoàn tất giao dịch với nhà đầu tư tiềm năng. Như đã nói ở trên, hiện nay giao dịch đang ở giai đoạn thương thảo hợp đồng.

4. Sau giao dịch này thì lợi nhuận CII thu về là bao nhiêu? Giao dịch này có lợi cho cổ đông của CII thế nào?

Hiện nay CII chưa thể công bố chính thức về lợi nhuận nhận được sau giao dịch. Tuy nhiên, chắc chắn rằng lợi nhuận của CII sẽ rất lớn khi giao dịch thực hiện thành công. Như đã báo cáo với cổ đông trước đây, nếu giao dịch thực hiện thành công thì sẽ mang lại nhiều lợi ích cho cổ đông của CII, cụ thể:

a. Lợi nhuận của CII sẽ đạt rất cao trong năm 2015. Việc này sẽ tạo tiền đề để CII mạnh dạn tăng mức chi trả cổ tức cho cổ đông trong năm 2014 và 2015.

b. CII huy động được nguồn vốn lớn (gần 2.000 tỷ đồng) để tái đầu tư cho các dự án mới, tạo tiềm năng phát triển cho CII cho giai đoạn từ 2016 trở đi. Qua đó tạo niềm tin để cổ đông an tâm đồng hành cùng với CII.

c. Việc phát triển dự án mới sẽ tạo công ăn việc làm cho công ty xây dựng hạ tầng CII (Doanh nghiệp CII nắm giữ 99% cổ phần). Từ đó, tạo ra lợi nhuận và chuyển về cho công ty mẹ CII. CII tin rằng con số lợi nhuận này là rất lớn và sẽ được hiện thực hóa kể từ năm 2015 trở đi.

Trên đây là một số giải trình của công ty CII. Kính báo quý cổ đông được rõ.

Trân trọng.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Người thực hiện công bố thông tin



NGUYỄN THỊ THU TRÀ



LÊ QUỐC BÌNH

Nơi gửi:

- Như trên
- Lưu: VP. P.TC-KT