

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
TỔNG HỢP HÀ NỘI (SHN)**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

—————o0o—————

Số: 25/2022/CBTT-SHN
(V/v Giải trình chênh lệch lợi nhuận
sau thuế 6 tháng đầu năm tại BCTC
hợp nhất bán niên đã soát xét so với
cùng kỳ năm trước và so với lợi nhuận
sau thuế lũy kế từ đầu năm tại BCTC
Quý II/2021 đã công bố)

Hà Nội, ngày 26 tháng 8 năm 2022

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư Tổng hợp Hà Nội
- Người đại diện theo pháp luật: Vũ Quang Minh
- Chức vụ: Tổng Giám đốc
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 9, tòa nhà Peakview, số 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2022 tại BCTC hợp nhất bán niên đã soát xét so với 6 tháng đầu năm 2021 như sau:

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2022 tại BCTC hợp nhất bán niên đã soát xét đạt 25,2 tỷ đồng, chênh lệch tăng quá 10% so với lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2021 chủ yếu là do các nguyên nhân sau:

Ngoài các nguyên nhân làm giảm lợi nhuận công ty mẹ đã nêu tại văn bản “Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm tại BCTC riêng bán niên đã soát xét so với cùng kỳ năm trước và so với lợi nhuận sau thuế lũy kế từ đầu năm tại BCTC Quý II/2021 đã công bố”, 6 tháng đầu năm 2021, Công ty đang phải ghi nhận khoản lỗ khi hợp nhất công ty con là Công ty CP Khách sạn Hạ Long Dream trong khi năm 2022 Công ty đã thoái toàn bộ vốn tại Công ty con này dẫn đến lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2022 tăng cao hơn lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2021.

Giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh lũy kế từ đầu năm tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong BCTC hợp nhất quý II/2022 đã công bố so với BCTC hợp nhất bán niên được soát xét như sau:

Lợi nhuận sau thuế tại BCTC hợp nhất 6 tháng đầu năm 2022 đã soát xét đạt 25,2 tỷ đồng, chênh lệch tăng 1,6 tỷ đồng, quá 5% so với lợi nhuận sau thuế lũy kế từ đầu năm tại BCTC Quý II/2022 đã công bố chủ yếu là do khoản điều chỉnh giảm giá vốn bán hàng của công ty mẹ trong kỳ.



Trên đây là nguyên nhân chủ yếu làm cho lợi nhuận hợp nhất sau thuế 6 tháng đầu năm 2022 đã soát xét tăng quá 10% so với cùng kỳ năm trước và tăng quá 5% so với lợi nhuận sau thuế lũy kế từ đầu năm tại BCTC Quý II/2022 đã công bố. ✕

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
TỔNG HỢP HÀ NỘI



TỔNG GIÁM ĐỐC

Vũ Quang Minh

