

Số: 132 /2022/CBTT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 08 năm 2022

V/v: Công bố thông tin

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI  
- TRUNG TÂM LƯU KÝ CHỨNG KHOÁN VIỆT NAM

1. Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi  
(tên cũ: Công ty Cổ phần Bất động sản Netland)
- Mã chứng khoán : NRC
  - Địa chỉ trụ sở chính : Số 3 Trần Nhật Duật, P. Tân Định, Q.1, TP. Hồ Chí Minh
  - Điện thoại : (84-28) 3622 1399
  - E-mail : info@danhkhoi.com.vn

### 2. Nội dung thông tin công bố:

Công bố thông tin Nghị quyết HĐQT về việc:

- Thông qua việc ký kết Hợp đồng dịch vụ, tư vấn và môi giới Bất động sản giữa Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi và Công ty TNHH MTV The Royal Đà Nẵng.
- Thông qua việc ký kết Hợp đồng thuê nguyên tắc và các hợp đồng liên quan đến cho thuê và quản lý vận hành giữa Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi và Công ty Cổ phần Dịch vụ - Quản lý Tài sản DKPM.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/08/2022 tại đường dẫn <https://danhkhoi.com.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin-3/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT



NGUYỄN HỮU QUANG

**NGHỊ QUYẾT**  
**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN DANH KHÔI**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi ngày 29./..8./2022;

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1:** Thông qua việc ký kết Hợp đồng với Công ty TNHH MTV The Royal Đà Nẵng, là bên có liên quan của Ông Lê Thống Nhất – Chủ tịch HĐQT Công ty, chi tiết như sau:

- Nội dung hợp đồng: Hợp đồng dịch vụ, tư vấn và môi giới Bất động sản.
- Dự án: Dự án “THÁP VEN SÔNG” (tên thương mại: The Royal – Boutique Hotel & Condo Danang) tại phường Bình Thuận, Quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng.
- Chủ đầu tư: Công ty TNHH MTV The Royal Đà Nẵng.
- Giá trị hợp đồng: Chi tiết sẽ được quy định cụ thể trong Hợp đồng nhưng phải đảm bảo nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty ghi trong Báo cáo tài chính gần nhất.

**Điều 2:** Thông qua việc ký kết các hợp đồng với Công ty Cổ phần Dịch vụ - Quản lý Tài sản DKPM, là bên có liên quan của Ông Nguyễn Huy Cường – Tổng Giám đốc Công ty, chi tiết như sau:

- Nội dung Hợp đồng: Hợp đồng thuê nguyên tắc và các hợp đồng liên quan đến cho thuê và quản lý vận hành.
- Địa chỉ thuê: Phường Phước Mỹ, Quận Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng.
- Mục đích thuê: Làm văn phòng làm việc, nhà mẫu, Sales Gallery dự án và/hoặc sử dụng làm địa điểm kinh doanh.
- Giá trị hợp đồng: Chi tiết sẽ được quy định cụ thể trong Hợp đồng nhưng phải đảm bảo nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty ghi trong Báo cáo tài chính gần nhất.



**Điều 3:** Ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị và/hoặc Tổng giám đốc Công ty quyết định và thực hiện các công việc có liên quan đến việc ký kết Hợp đồng theo đúng quy định của Điều lệ và pháp luật Công ty.

**Điều 4:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc công ty và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- Thành viên HĐQT
- Ban Tổng Giám đốc
- Lưu



**LÊ THÔNG NHẬT**

