

**NGHỊ QUYẾT**  
**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN DANH KHÔI**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi ngày 9./5./2022;

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1:** Thông qua việc ký kết Hợp Đồng Hợp tác đầu tư bất động sản Dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 2, 4, 9 thuộc Khu Đô thị Du lịch sinh thái Nhơn Hội tại Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định với Công ty Cổ phần Đầu tư Danh Khôi Holdings, là bên có liên quan của Ông Lê Thống Nhất – Chủ tịch HĐQT và Ông Nguyễn Huy Cường – Tổng Giám đốc, chi tiết như sau:

- Đối tác: Công ty Cổ phần Đầu tư Danh Khôi Holdings
- Dự Án: Dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 2, 4, 9 thuộc Khu Đô thị Du lịch sinh thái Nhơn Hội tại Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định (Tên thương mại: Nhơn Hội New City).
- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt.
- Các nội dung hợp tác gồm có:
  - + Góp vốn kinh doanh, chuyển nhượng các sản phẩm của Dự án;
  - + Lập kế hoạch kinh doanh, tổ chức hoạt động kinh doanh và chuyển nhượng sản phẩm của Dự án;
  - + Thống nhất chi phí bán hàng; xây dựng giá bán sản phẩm; tổ chức hoạt động marketing cho Dự án;
  - + Và các điều khoản khác có liên quan để hoàn thành trách nhiệm theo Hợp đồng;
- Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày ký.
- Giá trị Hợp đồng: Chi tiết sẽ được quy định cụ thể trong Hợp đồng nhưng phải đảm bảo nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty ghi trong Báo cáo tài chính gần nhất.



**Điều 2:** Ủy quyền cho Tổng giám đốc Công ty quyết định và thực hiện các công việc có liên quan đến việc ký kết Hợp đồng theo đúng quy định của Điều lệ và pháp luật Công ty.

**Điều 3:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc công ty và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- Thành viên HĐQT
- Ban Tổng Giám đốc
- Lưu

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**LÊ THỐNG NHẬT**

