

Phụ lục VI

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI
XUẤT NHẬP KHẨU VIỆT PHÁT**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 34/2022/CBTT-VP

Hải Phòng, ngày 18 tháng 05 năm 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Xuất nhập khẩu Việt Phát
 - Mã chứng khoán: VPG
 - Địa chỉ trụ sở chính: Số 123 BT 02-97 Bạch Đằng, Phường Hạ Lý, Quận Hồng Bàng, Thành phố Hải Phòng.
 - Điện thoại: 02253.569699 Fax: 02253.569689
 - Email: info@vietphatjsc.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Xuất nhập khẩu Việt Phát công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc thông qua việc ký kết và thực hiện hợp đồng giao dịch chuyển nhượng Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của Bà Nguyễn Thị Bích Hạnh tại 1 phần Biệt thự số 2 Trần Hưng Đạo, Phường Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội cho Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Xuất nhập khẩu Việt Phát .

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 18/05/2022 tại đường link:

<http://vietphatjsc.com.vn/cbtt-nq-hdqt-ve-viec-ky-hd-mua-bat-dong-san.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. *lu*

Đại diện tổ chức



CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Văn Bình

Số: 15/2022/NQ-HĐQT

Hải Phòng, ngày 18 tháng 05 năm 2022

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU VIỆT PHÁT

Căn cứ Luật doanh nghiệp số: 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của nước Cộng
hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Luật Chứng khoán số: 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của nước Cộng
hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Xuất nhập khẩu Việt Phát;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 15/2022/BB-HĐQT ngày
18/05/2022,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1:

Thông qua việc ký kết và thực hiện hợp đồng, giao dịch giữa Công ty Cổ phần Đầu tư
Thương mại Xuất nhập khẩu Việt Phát với Bà Nguyễn Thị Bích Hạnh trú quán tại Ô
số 33, BT2 Bán đảo Linh Đàm, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà
Nội với các nội dung cụ thể sau:

+ Nội dung hợp đồng, giao dịch: Bà Nguyễn Thị Bích Hạnh chuyển nhượng Quyền sử
dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của Bà Nguyễn Thị
Bích Hạnh tại 1 phần Biệt thự số 2 Trần Hưng Đạo, Phường Phan Chu Trinh, Quận
Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội cho Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Xuất nhập
khẩu Việt Phát .

+ Giá trị chuyển nhượng: Giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất (đã bao gồm thuế thu nhập cá nhân): 450.000.000.000
VND (Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi tỷ đồng .)

Điều 2: Giao cho ông Nguyễn Văn Bình, Chủ tịch Hội đồng quản trị đàm phán các
điều khoản hợp đồng, phụ lục hợp đồng (nếu có); ký kết, thực hiện hợp đồng, phụ lục
hợp đồng (nếu có), giao dịch với Bà Nguyễn Thị Bích Hạnh theo nội dung nêu tại
Điều 1 Nghị quyết này, đảm bảo phù hợp với Điều lệ Công ty và các quy định của
pháp luật. Báo cáo Hội đồng quản trị kết quả thực hiện hợp đồng.

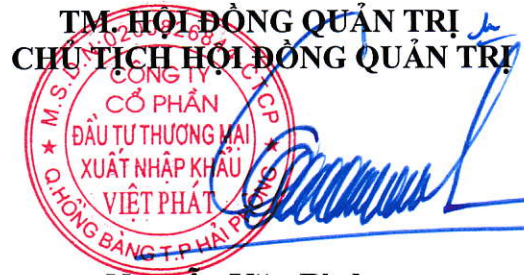
Điều 3: Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng và
trưởng các phòng ban, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.
Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày ký./.

Nơi nhận:

-Như điều 3;

-UBCKNN, SGDKHCM

-Lưu VT, CK



Nguyễn Văn Bình